

ANEXO I

Edificio: Condesa de Venadito, 34

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

CUADRO DE FRECUENCIAS DE LOS TRABAJOS A REALIZAR	D I A R I O	A L T E R N O	S E M A N A L	Q U I N C E N A L	M E N S U A L	T R I M E S T R A L	S E M E S T R A L	A N U A L	OBSERVACIONES
1º SUELOS									
1. 1.- Barrido y fregado de suelos en despachos, taller, pasillos, escaleras, salas de reuniones, vestuarios y zonas comunes	X								
1. 2.- Barrido de almacenes, patios, aparcamiento, escaleras de emergencia exteriores y acera colindante con la fachada del edificio			X						
1. 3.- Decapado, abrillantado y encerado de suelos de goma o similar					X				
1. 4.- Pulido y acristalado de suelos (mármol, terrazo, etc.)					X				
1. 5.- Aspirado felpudos	X								
1. 6.- Limpieza de felpudos			X						
1. 7.- Aspirado de alfombras	X								
1. 8.- Limpieza de alfombras con productos especiales						X			
1. 9.- Aspirado de moqueta en el Salón de Actos					X				Y, además, después de cada actividad
1. 10.- Limpieza de moqueta en el Salón de Actos con productos especiales								X	
2º PAREDES, TECHOS Y ZÓCALOS									
2. 1.- Limpieza de alicatados de servicios, cuartos de baño y vestuarios			X						
2. 2.- Desempolvado de techos, paredes y zócalos					X				
2. 3.- Fregado de paredes lavables (zonas manchadas y rozadas)									Siempre que sea preciso
3º PERSIANAS Y CORTINAS									
3. 1.- Aspirado de polvo en persianas y cortinas							X		
3. 2.- Limpieza en seco de cortinas								X	
4º MOBILIARIO Y EQUIPOS									
4. 1.- Limpieza de mobiliario y objetos de oficina	X								
4. 2.- Limpieza general de mobiliario			X						
4. 3.- Limpieza de marcos, puertas y ventanas			X						
4. 4.- Limpieza de papeleras y ceniceros	X								
4. 5.- Limpieza de radiadores eléctricos y ventiladores (menos de 12)				X					
4. 6.- Limpieza de salidas de aire acondicionado (rejillas de pared y techo)						X			
4. 7.- Limpieza y desinfección de teléfonos	X								
4. 8.- Limpieza de cuadros y figuras	X								
4. 9.- Limpieza interior y exterior de lámparas de mesa y de pie	X								
4.10.- Limpieza exterior de puntos de luz en paredes y techos						X			
4.11.- Limpieza interior de puntos de luz en paredes y techos (tubos fluorescentes, lámparas, etc.)							X		
4. 12.- Limpieza de estanterías						X			
4.13.- Limpieza de estanterías de almacenes							X		
4.14.- Limpieza de polvo en máquinas, ordenadores, calculadoras, etc.	X								
4. 15.- Limpieza con producto especial de exterior de equipos informáticos (ordenadores, teclados, pantallas, impresoras, etc.) y megafonía				X					
5º CRISTALES (Incluyendo los de la Cafetería)									
5. 1.- Limpieza de cristales interiores (ventanas, puertas, mamparas, espejos, etc.)	X								
5. 2.- Limpieza de cristales exteriores (ventanas, puertas y marquesinas)					X				
6º ASEOS (Incluyendo los de la Cafetería)									
6. 1.- Limpieza de aseos con productos desinfectantes. Reposición de papel higiénico, toallas de papel secamanos y jabón en jaboneras	X								
6. 2.- Limpieza general de aseos y vertederos	X								
6. 3.- Limpieza y desinfección de escobillas			X						
7º VARIOS									
7. 1.- Limpieza de ascensores y montacargas	X								
7. 2.- Limpieza y tratamiento con productos especiales de cajas de ascensores, incluyendo puertas, espejos, paredes, suelos y techos			X						
7. 3.- Limpieza de dorados y metales					X				
7. 4.- Aspirado de polvo en sillería y tapicerías			X						

ANEXO I

Edificio: Almagro, 28

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

	D I A R I O	A L T E R N O	S E M A N A L	Q U I N C E N A L	M E N S U A L	T R I M E S T R A L	S E M E S T R A L	A N U A L	OBSERVACIONES
1º SUELOS									
1. 1.- Barrido y fregado de suelos en despachos, pasillos, escaleras, salas de reuniones y zonas comunes	X								
1. 2.- Barrido y fregado de almacenes y escaleras de emergencia exteriores			X						
1. 3.- Decapado, abrillantado y encerado de suelos de goma o similar					X				
1. 4.- Pulido y acristalado de suelos (mármol, terrazo, etc.)					X				
1. 5.- Aspirado felpudos	X								
1. 6.- Limpieza de felpudos			X						
1. 7.- Aspirado de alfombras									
1. 8.- Limpieza de alfombras con productos especiales									
1. 9.- Barrido de suelo en el Salón de Actos			X						Y, además, después de cada actividad
1. 10.- Limpieza y abrillantado de suelo en el Salón de Actos con productos especiales					X				
1. 11.- Barrido de azoteas				X					
1. 12.- Fregado de azoteas				X					
2º PAREDES, TECHOS Y ZÓCALOS									
2. 1.- Limpieza de alicatados de servicios y cuartos de baño			X						
2. 2.- Desempolvado de techos, paredes y zócalos					X				
2. 3.- Fregado de paredes lavables (zonas manchadas y rozadas)									Siempre que sea preciso
3º PERSIANAS Y CORTINAS									
3. 1.- Aspirado de polvo y fregado en persianas						X			
3. 2.- Aspirado de cortinas						X			
3. 2.- Limpieza en seco de cortinas con productos adecuados o en seco, incluyendo el montaje y desmontaje de las mismas								X	
4º MOBILIARIO Y EQUIPOS									
4. 1.- Limpieza de mobiliario y objetos de oficina	X								
4. 2.- Limpieza general de mobiliario				X					
4. 3.- Limpieza de marcos, puertas y ventanas			X						
4. 4.- Limpieza de papeleras y ceniceros	X								
4. 5.- Limpieza de radiadores eléctricos y aparatos de aire acondicionado					X				
4. 6.- Limpieza de salidas de aire acondicionado (rejillas de pared y techo)						X			
4. 7.- Limpieza y desinfección de teléfonos	X								
4. 8.- Limpieza de cuadros y figuras	X								
4. 9.- Limpieza interior y exterior de lámparas de mesa y de pie	X								
4.10.- Limpieza exterior de puntos de luz en paredes y techos					X				
4.11.- Limpieza interior de puntos de luz en paredes y techos (tubos fluorescentes, lámparas, etc.)							X		
4. 12.- Limpieza de estanterías					X				
4.13.- Limpieza de estanterías de almacenes							X		
4.14.- Limpieza de polvo en máquinas, ordenadores, calculadoras, etc.	X								
4. 15.- Limpieza con producto especial de exterior de equipos informáticos (ordenadores, teclados, pantallas, impresoras, etc.) y megafonía				X					
5º CRISTALES									
5. 1.- Limpieza de cristales interiores (ventanas, puertas, mamparas, espejos, etc.)	X								
5. 2.- Limpieza de cristales exteriores (ventanas y puertas)					X				
6º ASEOS									
6. 1.- Limpieza de aseos con productos desinfectantes. Reposición de papel higiénico, toallas de papel secamanos y jabón en jaboneras	X								
6. 2.- Limpieza general de aseos y vertederos	X								
6. 3.- Limpieza y desinfección de escobillas			X						
7º VARIOS									
7. 1.- Limpieza de ascensores y montacargas									
7. 2.- Limpieza y tratamiento con productos especiales de cajas de ascensores, incluyendo puertas, espejos, paredes, suelos y techos									
7. 3.- Limpieza de dorados y metales					X				

ANEXO I

Edificio: Barquillo, 44

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

CUADRO DE FRECUENCIAS DE LOS TRABAJOS A REALIZAR	D	I	A	S	Q	M	T	S	S	A	O	OBSERVACIONES
	R	R	R	E	U	E	R	E	E	E	E	
	I	R	R	E	U	E	R	E	E	E	E	
	O	O	N	N	S	S	A	A	A	A	A	
			A	A	A	A	A	A	A	A	A	
			L	L	L	L	L	L	L	L	L	
			T	T	T	T	T	T	T	T	T	
			E	E	E	E	E	E	E	E	E	
			R	R	R	R	R	R	R	R	R	
			N	N	N	N	N	N	N	N	N	
			O	O	O	O	O	O	O	O	O	
1º SUELOS												
1. 1.- Barrido y fregado de suelos en despachos, pasillos, salas de reuniones, balcones y zonas comunes			X									
1. 2.- Barrido y fregado de almacenes y escaleras de emergencia exteriores												
1. 3.- Decapado, abrillantado y encerado de suelos de goma o similar							X					
1. 4.- Pulido y acristalado de suelos (mármol, terrazo, etc.)							X					
1. 5.- Aspirado felpudos			X									
1. 6.- Limpieza de felpudos				X								
1. 7.- Aspirado de alfombras												
1. 8.- Limpieza de alfombras con productos especiales												
1. 9.- Barrido de suelo en el Salón de Actos												
1. 10.- Limpieza y abrillantado de suelo en el Salón de Actos con productos especiales												
1. 11.- Barrido de azoteas												
1. 12.- Fregado de azoteas												
2º PAREDES, TECHOS Y ZÓCALOS												
2. 1.- Limpieza de alicatados de servicios y cuartos de baño					X							
2. 2.- Desempolvado de techos, paredes y zócalos							X					
2. 3.- Fregado de paredes lavables (zonas manchadas y rozadas)												Siempre que sea preciso
3º PERSIANAS Y CORTINAS												
3. 1.- Aspirado de polvo y fregado en persianas							X					
3. 2.- Aspirado de cortinas												
3. 2.- Limpieza en seco de cortinas con productos adecuados o en seco, incluyendo el montaje y desmontaje de las mismas												
4º MOBILIARIO Y EQUIPOS												
4. 1.- Limpieza de mobiliario y objetos de oficina			X									
4. 2.- Limpieza general de mobiliario						X						
4. 3.- Limpieza de marcos, puertas y ventanas						X						
4. 4.- Limpieza de papeleras y ceniceros			X									
4. 5.- Limpieza de radiadores						X						
4. 6.- Limpieza de salidas de aire acondicionado (rejillas de pared y techo)												
4. 7.- Limpieza y desinfección de teléfonos			X									
4. 8.- Limpieza de cuadros y figuras			X									
4. 9.- Limpieza interior y exterior de lámparas de mesa y de pié			X									
4.10.- Limpieza exterior de puntos de luz en paredes y techos						X						
4.11.- Limpieza interior de puntos de luz en paredes y techos (tubos fluorescentes, lámparas, etc.)									X			
4. 12.- Limpieza de estanterías						X						
4.13.- Limpieza de estanterías de almacenes									X			
4.14.- Limpieza de polvo en máquinas, ordenadores, calculadoras, etc.			X									
4. 15.- Limpieza con producto especial de exterior de equipos informáticos (ordenadores, teclados, pantallas, impresoras, etc.) y megafonía						X						
5º CRISTALES												
5. 1.- Limpieza de cristales interiores (ventanas, puertas, mamparas, espejos, etc.)			X									
5. 2.- Limpieza de cristales exteriores (ventanas y puertas)						X						
6º ASEOS												
6. 1.- Limpieza de aseos con productos desinfectantes. Reposición de papel higiénico, toallas de papel secamanos y jabón en jaboneras			X									
6. 2.- Limpieza general de aseos y vertederos			X									
6. 3.- Limpieza y desinfección de escobillas				X								
7º VARIOS												
7. 1.- Limpieza de ascensores y montacargas												
7. 2.- Limpieza y tratamiento con productos especiales de cajas de ascensores, incluyendo puertas, espejos, paredes, suelos y techos												
7. 3.- Limpieza de dorados y metales						X						
7. 4.- Aspirado de polvo en sillería y tapicerías						X						

ANEXO I

Edificio: Cayetano Pando, 19

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

CUADRO DE FRECUENCIAS DE LOS TRABAJOS A REALIZAR	D I A R I O	A L T E R N O	S E M A N A L	Q U I N C E N A L	M E N S U A L	T R I M E S T R A L	S E M E S T R A L	A N U A L	OBSERVACIONES
1º SUELOS									
1. 1.- Barrido y fregado de suelos en despachos, pasillos, salas de reuniones y zonas comunes		X							
1. 2.- Barrido y fregado de almacenes y escaleras de emergencia exteriores									
1. 3.- Decapado, abrillantado y encerado de suelos de goma o similar						X			
1. 4.- Pulido y acristalado de suelos (mármol, terrazo, etc.)						X			
1. 5.- Aspirado felpudos									
1. 6.- Limpieza de felpudos									
1. 7.- Aspirado de alfombras									
1. 8.- Limpieza de alfombras con productos especiales									
1. 9.- Barrido de suelo en el Salón de Actos		X							
1. 10.- Limpieza y abrillantado de suelo en el Salón de Actos con productos especiales						X			
1. 11.- Barrido de acera colindante con la fachada del local									
1. 12.- Fregado de azoteas		X							
2º PAREDES, TECHOS Y ZÓCALOS									
2. 1.- Limpieza de alicatados de servicios y cuartos de baño				X					
2. 2.- Desempolvado de techos, paredes y zócalos						X			
2. 3.- Fregado de paredes lavables (zonas manchadas y rozadas)									Siempre que sea preciso
3º PERSIANAS Y CORTINAS									
3. 1.- Aspirado de polvo y fregado en persianas						X			
3. 2.- Aspirado de cortinas						X			
3. 2.- Limpieza en seco de cortinas con productos adecuados o en seco, incluyendo el montaje y desmontaje de las mismas							X		
4º MOBILIARIO Y EQUIPOS									
4. 1.- Limpieza de mobiliario y objetos de oficina		X							
4. 2.- Limpieza general de mobiliario					X				
4. 3.- Limpieza de marcos, puertas y ventanas					X				
4. 4.- Limpieza de papeleras y ceniceros		X							
4. 5.- Limpieza de radiadores					X				
4. 6.- Limpieza de salidas de aire acondicionado (rejillas de pared y techo)					X				
4. 7.- Limpieza y desinfección de teléfonos		X							
4. 8.- Limpieza de cuadros y figuras		X							
4. 9.- Limpieza interior y exterior de lámparas de mesa y de pie		X							
4.10.- Limpieza exterior de puntos de luz en paredes y techos					X				
4.11.- Limpieza interior de puntos de luz en paredes y techos (tubos fluorescentes, lámparas, etc.)							X		
4. 12.- Limpieza de estanterías					X				
4.13.- Limpieza de estanterías de almacenes							X		
4.14.- Limpieza de polvo en máquinas, ordenadores, calculadoras, etc.		X							
4. 15.- Limpieza con producto especial de exterior de equipos informáticos (ordenadores, teclados, pantallas, impresoras, etc.) y megafonía						X			
5º CRISTALES									
5. 1.- Limpieza de cristales interiores (ventanas, puertas, mamparas, espejos, etc.)		X							
5. 2.- Limpieza de cristales exteriores (ventanas y puertas)					X				
6º ASEOS									
6. 1.- Limpieza de aseos con productos desinfectantes. Reposición de papel higiénico, toallas de papel secamanos y jabón en jaboneras		X							
6. 2.- Limpieza general de aseos y vertederos					X				
6. 3.- Limpieza y desinfección de escobillas			X						
7º VARIOS									
7. 1.- Limpieza de ascensores y montacargas									
7. 2.- Limpieza y tratamiento con productos especiales de cajas de ascensores, incluyendo puertas, espejos, paredes, suelos y techos									
7. 3.- Limpieza de dorados y metales						X			
7. 4.- Aspirado de polvo en sillería y tapicerías						X			

ANEXO I

Edificio: Génova, 11

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

CUADRO DE FRECUENCIAS DE LOS TRABAJOS A REALIZAR	D I A R I O	A L T E R N O	S E M A N A L	Q U I N C E N A L	M E N S U A L	T R I M E S T R A L	S E M E S T R A L	A N U A L	OBSERVACIONES
1º SUELOS									
1. 1.- Barrido de suelos en despachos, pasillos, sala de visitas, balcones y zonas comunes		X							
1. 2.- Fregado de suelos en despachos, pasillos, sala de visitas, balcones y zonas comunes			X						
1. 3.- Abrillantado y encerado de suelos de madera, corcho o similar					X				
1. 4.- Pulido y acristalado de suelos (mármol, terrazo, etc.)									
1. 5.- Aspirado felpudos		X							
1. 6.- Limpieza de felpudos			X						
1. 7.- Aspirado de alfombras									
1. 8.- Limpieza de alfombras con productos especiales									
1. 9.- Aspirado de moqueta en el Salón de Actos									
1. 10.- Limpieza de moqueta en el Salón de Actos con productos especiales									
2º PAREDES, TECHOS Y ZÓCALOS									
2. 1.- Limpieza de alicatados de servicios y cuartos de baño			X						
2. 2.- Desempolvado de techos, paredes y zócalos				X					
2. 3.- Fregado de paredes lavables (zonas manchadas y rozadas)									Siempre que sea preciso
3º PERSIANAS Y CORTINAS									
3. 1.- Aspirado de polvo en persianas y cortinas						X			
3. 2.- Limpieza en seco de cortinas							X		
3. 3.- Limpieza de contraventanas exteriores			X						
4º MOBILIARIO Y EQUIPOS									
4. 1.- Limpieza de mobiliario y objetos de oficina		X							
4. 2.- Limpieza general de mobiliario				X					
4. 3.- Limpieza de marcos, puertas y ventanas			X						
4. 4.- Limpieza de papeleras y ceniceros		X							
4. 5.- Limpieza de radiadores				X					
4. 6.- Limpieza de aparatos de aire acondicionado						X			
4. 7.- Limpieza y desinfección de teléfonos		X							
4. 8.- Limpieza de cuadros y figuras		X							
4. 9.- Limpieza interior y exterior de lámparas de mesa y de pie		X							
4.10.- Limpieza exterior de puntos de luz en paredes y techos					X				
4.11.- Limpieza interior de puntos de luz en paredes y techos (tubos fluorescentes, lámparas, etc.)							X		
4. 12.- Limpieza de estanterías				X					
4. 13.- Limpieza de estanterías de almacenes									
4. 14.- Limpieza de polvo en máquinas, ordenadores, calculadoras, etc.		X							
4. 15.- Limpieza con producto especial de exterior de equipos informáticos (ordenadores, teclados, pantallas, impresoras, etc.)				X					
5º CRISTALES									
5. 1.- Limpieza de cristales interiores (ventanas, puertas, mamparas, espejos, etc.)		X							
5. 2.- Limpieza de cristales exteriores (ventanas, balcones y puertas)				X					
6º ASEOS									
6. 1.- Limpieza de aseos con productos desinfectantes. Reposición de papel higiénico, toallas de papel secamanos y jabón en jaboneras		X							
6. 2.- Limpieza general de aseos y vertederos		X							
6. 3.- Limpieza y desinfección de escobillas			X						
7º VARIOS									
7. 1.- Limpieza de ascensores y montacargas									
7. 2.- Limpieza y tratamiento con productos especiales de cajas de ascensores, incluyendo puertas, espejos, paredes, suelos y techos									
7. 3.- Limpieza de dorados y metales				X					
7. 4.- Aspirado de polvo en sillería y tapicerías			X						

